

**U M O W A nr DZPZ/333/11/2018 – projekt**

zawarta w dniu ....., w ramach przeprowadzonego postępowania w trybie do 30 tys. euro pomiędzy: .....

**NIP:** ....., **Regon:** ....., **KRS:** ....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....  
a **Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym w Olsztynie, ul. Żołnierska 18, 10-561 Olsztyn, NIP: 739-29-55-794, REGON: 000293976, KRS: 0000000449** zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, który reprezentuje:

Dyrektor

- Irena Kierzkowska

następującej treści:

**§1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do monitoringu i konserwacji systemu antywłamaniowego, instalacji p.poż., systemu kamer telewizji przemysłowej i systemu kontroli dostępu w budynkach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Olsztynie.
2. Konserwacja okresowa powinna być przeprowadzona w okresach zgodnych z wymaganiami dotyczącymi danego systemu alarmowego (minimum raz na kwartał). Przeglądem konserwacyjnym objęte są systemy sygnalizacji, włamania i napadu oraz ostrzegania p.poż., systemy kontroli dostępu, telewizji przemysłowej oraz instalacji domofonowej oraz usuwanie niesprawności.
3. Konserwacja systemów powinna być wykonana zgodnie z Polską Normą PN-93/E-08390 na koniec każdego kwartału i obejmuje:
  - a) sprawdzanie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń na podstawie dokumentacji technicznej;
  - b) sprawdzanie poprawności działania wszystkich elementów systemu (czujek, kamer, czytników, domofonów) łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie;
  - c) kontrola połączeń i styków;
  - d) sprawdzanie czy zasilacze główne i rezerwowe są sprawne;
  - e) sprawdzanie poprawności działania centrali alarmowej;
  - f) sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z alarmowym centrum odbiorczym;
  - g) sprawdzanie poprawności działania sygnalizatora;
  - h) sprawdzanie czy system jest całkowicie w stanie gotowości do pracy;
  - i) sprawdzanie poprawności działania systemu kontroli dostępu przy braku zasilania;
  - j) sprawdzanie działania elementów systemu kontroli dostępu na wypadek ewakuacji;

- k) sprawdzenie poprawności działania systemu telewizji przemysłowej w zasilaniu podstawowym i rezerwowym;
  - l) wymiana zużytych, uszkodzonych elementów systemu bez ingerencji użytkownika – robocizna w ramach konserwacji. Zleceniodawca ponosi jedynie koszt materiałów;
  - m) wymiana zużytych, uszkodzonych elementów systemu po ingerencji użytkownika - robocizna w ramach konserwacji. Zleceniodawca ponosi jedynie koszt materiałów;
  - n) modernizacja, rozbudowa systemu – materiały i robocizna odpłatne na podstawie oddzielnej umowy;
  - o) Wykonawca zobowiązuje się do usuwania zgłoszonych usterek maksymalnie w czasie do 4 godzin. 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu.
  - p) Wykonawca każdorazowo sporządzi protokół konserwacji, którego egzemplarz przekaże Zamawiającemu.
4. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w obiektach polegające na:
- a) przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego z każdego obiektu podlegającego ochronie, a będącego przedmiotem niniejszej umowy i przekazywaniu odpowiadającym tym sygnałom informacji wskazanym przez Zamawiającego osobom;
  - b) zapewnieniu własnych co najmniej 7 nadajników wielostrefowych i 3 nadajników jednostrefowych (radiowych lub GSM/GPRS) przeznaczonych do monitorowania systemów alarmowych zainstalowanych w obiektach Zamawiającego; w przypadku wyboru przez Wykonawcę nadajników GSM/GPRS do świadczenia usługi – koszty użytkowania kart SIM ponosić będzie Wykonawca;
  - c) Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania interwencji przez uzbrojoną załogę na każdy sygnał emitowany przez monitorowany lokalny system alarmowy;
  - d) Interwencja zmierzać ma do udaremnienia powstawania szkody w mieniu Zamawiającego;
  - e) monitorowaniu sygnałów oraz podejmowaniu interwencji przez cały czas trwania umowy;
  - f) monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego odbywa się w systemie całodobowym;
  - g) interwencja zostanie podjęta w czasie max. do 15 minut od powzięcia wiadomości o zgłoszeniu;
  - h) Wykonawca zobowiązuje się rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z lokalnego systemu alarmowego;
  - i) Wykonawca zobowiązuje się udostępnić Zamawiającemu powyższy wyciąg z odpowiednich rejestrów, na jego pisemne żądanie, jeżeli wystąpi z nim przed upływem 2 tygodni od chwili zdarzenia

5. W przypadku podpisania umowy z innym Wykonawcą niż dotychczasowy, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany nadajników i systemu monitorowania oraz dostosowania systemu na własny koszt i własnym staraniem.
6. Stacja monitorująca systemu antywłamaniowego musi znajdować się na terenie miasta Olsztyn.
7. **Integralną częścią umowy jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy.**

#### § 2.

1. Za usługę określoną w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie miesięczne, ryczałtowe w wysokości ..... **PLN netto** (słownie: ..... ) tj., ..... **PLN brutto** (słownie: ..... ) przy zastosowaniu 23 % stawki VAT.
2. Wynagrodzenie płatne będzie z dołu, na podstawie faktury z 60-dniowym terminem płatności.
3. Wykonawca wystawi fakturę w ostatnim dniu roboczym miesiąca.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość obniżenia wynagrodzenia w przypadku udowodnienia niepełnego realizowania obowiązków określonych w § 1 umowy.

#### § 3

Zapłata nastąpi w formie przelewu z konta:

**Bank Gospodarstwa Krajowego O/Olsztyn 47 1130 1189 0025 0011 4920 0006** na konto wskazane na fakturze.

#### § 4

Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 5

Wszelkie naprawy, wykraczające poza zakres niniejszej umowy przeprowadzane będą na podstawie odrębnego zlecenia, udzielonego przez Zamawiającego zgodnie z przepisami **ustawy Prawo zamówień publicznych.**

#### § 6

Wierzytelność oraz ewentualne odsetki wynikające z niniejszej umowy, mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osobę trzecią jedynie w trybie przewidzianym a art. 54, ust. 5. ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

#### § 7

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową, będą stosowane przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

Spory, powstałe na tle realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

1. Umowa może być rozwiązana za porozumieniem stron, w trybie natychmiastowym.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji i na warunkach określonych w Art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10.

Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia ..... roku do dnia ..... roku.**

§ 11.

Umowa spisana została w 3 egzemplarzach, dwie dla Zamawiającego i jedna dla Wykonawcy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**